

BOSTADSLÄGENHET
UPPSÄGNING P G A OBETALD HYRA
OCH UNDERRÄTTELSE TILL BOSTADSHYRESGÄST
ENLIGT 12 KAP 44 § JORDABALKEN

Avser	Hyreskontrakt nr:	Fastighetsbeteckning:
Hyresvärd	Namn:	Personnr/orgnr:
Hyresgäst	Namn:	Personnr/orgnr:
Uppsägning till hyresgästen	<p>Härmed sägs ni upp till omedelbar avflyttning på grund av obetald hyra, kr _____</p> <p>avseende tiden fr.o.m. _____ t.o.m. _____.</p> <p>Uppsägningen avser den av er hyrda bostadslägenheten med adress _____</p>	
Underrättelse enligt SFS 1993:403	<p>Underrättelse till bostadshyresgäst om möjlighet att få tillbaka hyresrätten fastän hyran inte har betalats i tid.</p> <p>En hyresgäst som inte betalar hyran i tid förlorar sin hyresrätt och kan därför bli uppsagd från lägenheten. Som uppsägning räknas också stämningsansökan eller ansökan om avhysning. Enligt bestämmelser i hyreslagen kan hyresgästen dock få tillbaka hyresrätten fastän han eller hon har blivit uppsagd. Hyresgästen måste då betala hyran inom viss kortare tid.</p> <p>Hyresvärderna måste lämna meddelande om uppsägningen till socialnämnden i den kommun där lägenheten är belägen.</p> <p>Ni underrättas härmed om att Ni har möjlighet att få tillbaka Er hyresrätt, om ni betalar hyran inom tre veckor från det att ni har fått del av denna underrättelse. Förordning (1993:403).</p>	
Underskrift	Ort/datum:	
	Hyresvärd:	
	(Underskrift av hyresvärd eller dennes ombud):	<input type="checkbox"/> Hyresvärd <input type="checkbox"/> Ombud för hyresvärderna enligt fullmakt
	Namnförtydligande:	
Erkännande	En med denna likalydande handling har jag tagit emot denna dag.	
	Ort/datum:	
	Hyresgäst:	
Namnförtydligande:		